

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÓC MÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **3686**/TB-THADS

Hóc Môn, ngày 14 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 157/2022/DSPT ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 303/2021/DSST ngày 17 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 847/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc thu chi phí cưỡng chế thi hành án dân sự số 326/QĐ-CCTHADS ngày 18/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 231609025/HCM ngày 30/11/2023 của Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 33/7B đường Trung Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản của Công Ty Trách nhiệm Hữu Hạn Lạc Lệ Quyên, địa chỉ: 30/9 ấp Tân Hòa, xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn đã kê biên sau:

STT	TÊN TÀI SẢN	SỐ LƯỢNG	ĐẶC ĐIỂM
1.	Tủ điện	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
2.	Máy đứng có mô tơ điện	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
3.	Mô tơ điện	02	Đã cũ, đã qua sử dụng
4.	Bàn đứng sắt cộng mô tơ điện	01	Đã cũ, mục nát
5.	Máng sắt có mô tơ	01	Đã cũ, đã mục nát
6.	Bộ máy đèn nhựa tái sinh (gồm đầu, thân và đuôi máy)	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
7.	Thùng phi	02	Đã cũ, đã mục nát



8.	Bồn nhựa	01	Đã cũ, đã bị bể, hư hỏng
9.	Bể cá bằng kính	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
10.	Máy đẩy	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
11.	Giá đỡ	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
12.	Thang inox	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
13.	Vật liệu nhựa, phế liệu nhựa	23	Đã bị nghiền nát
14.	Tủ sắt	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
15.	Tủ nhựa	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
16.	Tủ chén đĩa, bằng nhôm kính + kệ chén bằng sắt	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
17.	01 cái loa	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
18.	Thùng kính	02	Đã cũ, đã qua sử dụng
19.	01 bộ máy điều hòa nhiệt độ	01	Không rõ nhãn hiệu, đã cũ, đã qua sử dụng
20.	Bàn inox	05	Đã cũ, đã qua sử dụng
21.	Sọt nhựa	05	Đã cũ, đã qua sử dụng
22.	Quạt điện	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
23.	Ghế nhựa	20	Đã cũ, đã qua sử dụng
24.	Ghế	02	Đã cũ, đã qua sử dụng
25.	Vỏ bình đựng nước loại 20 lít	02	Đã cũ, bị bể, hư hỏng
26.	Tủ điện nhỏ	01	Đã cũ, bị mục nát
27.	Xe rửa (xe đẩy bằng tay)	01	Đã cũ, đã qua sử dụng
28.	Tủ kính	01	Đã qua sử dụng, đã cũ

Tất cả các tài sản trên đều đã qua sử dụng, đã cũ, máy không hoạt động được, không kiểm tra tình trạng bên trong máy.

Giá khởi điểm là: 23.690.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi ba triệu sáu trăm chín mươi nghìn đồng*).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

2. Thời gian thành lập của Tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán.

3. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

4. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá, không có kết luận sai phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (*Tính đến thời điểm tổ chức đấu giá nộp hồ sơ*);

Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

5. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

* Chi phí niêm yết: Phù hợp với khoảng cách giữa trụ sở của Tổ chức đấu giá và trụ sở của chính quyền địa phương nơi có tài sản đấu giá.

* Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo).

6. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

7. Có bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm đúng Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Văn thư của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 33/7B đường Trung Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- VKS nhận dân huyện Hóc Môn;
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN




Tăng Thị Bích Huyền



